# 平成28年度税制改正大綱速報

(平成27年12月16日現在)



番号	項 目		内容		適用開始時期等
	法人税の税率の引き 下げ	次のとおり、税率を段階的	的に引き下げる。		平成28年4月1日以後 に開始する事業年度
		【現行】	【改正案】		
1-1		00.0%	平成28年4月1日以後開始事	業年度 23.4%	
		23.9%	平成30年4月1日以後開始事	業年度 23.2%	
	生産性向上設備等の 特別償却等の廃止	( ,	E取得した場合の特別償却又に 31日)をもって廃止する。	は特別控除制度は、適	(1) 平成29年3月31日 をもって廃止
1-2		7133314 ( 17525 1 573	) L		ともりで廃止
1 2		(2) 即時償却及び税額控 いる適用期限を延長し	除率の上乗せ措置は、平成28 ない	年3月31日とされて	(2)平成28年3月31日 をもって廃止
		いる週出熟限を延安し	<b>∕</b> Φ.V 1₀		をもつし廃止
	減価償却制度の見直 し	下記の資産につき、定率 りとする。	去を廃止し、これらの資産の値	賞却の方法を次のとも	平成28年4月1日以後 の取得資産
		資産の区分	【現行】	【改正案】	
		建物附属設備及び構築		r de la companya de l	
1-3		│	『産を │ 定額法又は定率法 │ │	定額法	
		<u> </u>	まなび 定額法、定率法又は	定額法又は	
		(建物、建物附属設備   構築物に限る)	語及び   生産高比例法	生産高比例法	
			1	1	

番号	項目			]	容			適用開始時期等
	欠損金の繰越控除制 度等の見直し 欠損金の繰越控除制度等について、次の見直しを行う。 (1) 繰越控除限度額							(1)平成28年4月1日
		【現	行】		ľ	改正	案】	以後に開始する事 業年度
		事業年度開始日	控除限度割	割合	事業年度開始[	B	控除限度割合	
		平成27年4月~	100/\0	.05	平成27年4月 平成28年3月		100分の65	
		平成29年3月	1 100分の6	65	平成28年4月 平成29年3月		100分の60	
1-4		平成29年4月~	100分の50		平成29年4月 平成30年3月		100分の55	
					平成30年4月	~	100分の50	
		(2) 繰越期間の延長	長措置					(2)平成30年4月1日 以後に開始する事
		内容			【現行】		【改正案】	業年度において
		害による損失金の繰越期間 後に 及び連結欠損金の繰越期間 年度		後に 年度	29年4月1日以 開始する事業 において生ず 損金額	後年	成30年4月1日以 に開始する事業 度において生ず 欠損金額	生ずる欠損金額に ついて適用
						ļ		

番号	項 目			内容		適用開始時期等
	外形標準課税の拡大 (法人事業税の税率 引下げ) (1)法人事業税の税率の改正 資本金の額又は出資金の額(以下「資本金」という。)1億円 人の法人事業税の標準税率を次のとおりとする。		平成28年4月1日以 後に開始する事業年度			
				【現行】	【改正案】	
				平成27年度	平成28年度~	
			付加価値割	0.72%	1.2%	
			資本割	0.3%	0.5%	
			年400万円以	3.1%	1.9%	
			下の所得	(1.6%)	(0.3%)	
		所	新年400万円超 新	4.6%	2.7%	
1-5		得制	800万円以下 の所得	(2.3%)	(0.5%)	
			年800万円超	6.0%	3.6%	
			の所得	(3.1%)	(0.7%)	
		定措置 行:1 (注2 得割に (2)法人 資本3 日のま	法適用後の税率 2倍)に引き上げ )3以上の都道府 係る税率につい 、事業税の税率の 金1億円超の普通	であり、当該税率の制限利益。 県に事務所又は事業所を では、軽減税率の適用は対 改正に伴う負担変動の軽減 法人のうち平成28年4月 る事業年度に係る付加価値		

番号	項目		内	容			適用開始時期等
	外形標準課税の拡大 (地方法人特別税の 税率の引上げ)	地方法人特別税の税率の 資本金1億円超の普通		去人特別税の	税率を次のと	おりとする。	平成28年4月1日以 後に開始する事業年度
	1767 97 31 217 )		【現	行】	【改〕	E案】	
			平成2	7年度	平成2	.8年度	
1-6		付加価値割額、資本 割額及び所得割額の 合算額によって法人 事業税を課税される 法人の所得割額に対 する税率	93	.5%	414	4.2%	
	   地方法人課税の偏在   是正	   (1)法人住民税法人税割の税   法人住民税法人税割の税					平成29年4月1日以 後に開始する事業年度
			【現	行】	【改〕	E案】	
			標準税率	制限税率	標準税率	制限税率	
		┃┃ ┃┃ 道府県民税法人税割 ┃┃	3.2%	4.2%	1.0%	2.0%	
1-7		市町村民税法人税割	9.7%	12.1%	6.0%	8.4%	
		(2)地方法人税の税率の 地方法人税の税率を10.3 (3)地方法人特別税の廃」 地方法人特別税を廃止し	%(現行:4. 止	·			

番号	項目	内 容	適用開始時期等
	中小企業者等の少額減価 償却資産の損金算入の特 例の延長	中小企業者等の少額減価償却資産の取得価額の損金算入の特例について、対象となる法人から常時使用する従業員の数が1,000人を超える法人を除外した上、その適用期限を2年延長する(所得税についても同様)。	平成30年3月31日まで に取得等し、事業供用 した減価償却資産
1-8		常時使用 従業員数  平成28年4月 1日以後取得	
		1,000人以下 適用可 適用可	
		1,000人超 適用可 適用不可	
1-9	役員給与等に係る税制の 整備	<ul><li>(1) 役員から受ける将来の役務の提供の対価として交付する一定の譲渡制限付株式による給与についての事前確定の届出を不要とする。</li><li>(2) 利益連動給与の算定指標の範囲にROE(自己資本利益率)その他の利益に関連する一定の指標が含まれることを明確化する。</li></ul>	(明記なし)
1-10	株式報酬費用の損金算入 時期の見直し	法人が個人から受ける将来の役務の提供の対価として、一定の譲渡制限付株式を交付した場合には、その役務の提供に係る費用の額は、原則として、その譲渡制限株式の譲渡制限が解除された日の属する事業年度の損金の額に算入する措置を講ずる。	平成28年4月1日以後 に交付の決議がされる 株式
1-11	交際費等の損金不算入制 度の延長	交際費等の損金不算入制度について、その適用期限を2年延長するとともに、接待飲食費に係る損金算入の特例及び中小法人に係る損金算入の特例の適用期限を2年延長する。	平成30年3月31日まで に開始する事業年度

番号	項 目	内容	適用開始時期等
1-12	中小企業者等以外の 法人の欠損金繰戻し 還付制度不適用の延 長	中小企業者等以外の法人の欠損金の繰戻しによる還付制度の不適用措置の 適用期限を2年延長する。	平成30年3月31日まで の間に終了する各事業 年度に生じた欠損金ま で延長
1-13	雇用促進税制の見直し及び延長	雇用者の数が増加した場合の税額控除制度について、次の見直しを行う。 地方拠点強化税制による拡充措置以外の措置について、適用の基礎となる増加雇用者数を地域雇用開発促進法の同意雇用開発促進地域内にある事業所における無期雇用かつフルタイムの雇用者の増加数(新規雇用に限るものとし、その事業所の増加雇用者数及び法人全体の増加雇用者数を上限とする。)とした上で、その適用期限を2年間延長する。 (注)上記の改正に伴い、雇用者給与等支給額が増加した場合の税額控除制度の適用の基礎となる雇用者給与等支給増加額から本措置の適用の基礎となった増加雇用者に対する給与等支給額として一定の方法により計算した金額を控除した上、雇用者給与等支給額が増加した場合の税額控除制度と本措置とを重複して適用できることとする。 合併、分割等があった場合の増加雇用者数の調整計算について所要の措置を講ずる。	平成30年3月31日まで の間に開始する各事業 年度まで延長

番号	項目	内容	適用開始時期等
1-14	その他の地方創生の 推進・特区に係る税 制上の支援措置	(1)地方拠点強化税制の拡充 雇用者の数が増加した場合の税額控除制度(雇用促進税制)のうち地方活力向上地域特定業務施設整備計画に係る措置にについて、雇用者給与等支給額が増加した場合の税額控除制度(所得拡大税制)と重複して適用できることとする(所得税についても同様とする)。 なお重複適用する場合には所得拡大税制適用の基礎となる雇用者給与等支給増加額から雇用促進税制適用の基礎となった増加雇用者に対する給与等支給額として一定の方法により計算した金額を控除する。 (2)地方創生応援税制(企業版ふるさと納税)の創設地域再生法の改正を前提に、法人が同法施行日から平成32年3月31日までの間に地域再生法認定地域再生計画に記載された同法の地方創生推進寄附活用事業(仮称)に関連する寄附金を支出した場合には、法人税、法人事業税及び法人住民税から一定の金額の範囲内において税額控除できることとする。	(明記なし)
1-15	固定資産税・都市計画税の軽減措置	中小企業の生産性向上に関する法律(仮称)の制定を前提に、中小企業者等が同法に規定する認定生産性向上計画(仮称)に記載された生産性向上設備(仮称)のうち一定の機械及び装置の取得をした場合には、当該機械及び装置に係る固定資産税について、課税標準を最初の3年間価格の2分の1とする。 (注)上記の「一定の機械及び装置」とは、次の から までのいずれにも該当するものとする。 販売開始から10年以内のもの 旧モデル比で生産性が年平均1%以上向上するもの1台又は1基の取得価額が160万円以上のもの	中小企業の生産性向上 に関する法律(仮称) の施行の日から平成 31年3月31日までの間 の取得資産(一定の機 械及び装置)

番号	項目	内容	適用開始時期等
1-16	事業税の課税標準の算 定に係る従業者数の明 確化	(1) 次の から に掲げる場合における法人の事業税の課税標準の算定に係る従業者数については、当該事業年度に属する各月の末日現在における従業者数を合計した数値(注)による 内国法人が事業年度の中途において国外の事業を開始又は廃止した場合 資本金1億円超の普通法人が事業年度の中途において非課税事業又は収入金額課税事業を開始又は廃止した場合 非課税事業又は収入金額課税事業を行う資本金1億円超の普通法人が事業年度の中途においてその他事業を開始又は廃止した場合	(明記なし)
		(2) 課税標準の算定期間の中途において国外の事業を開始又は廃止した場合には、国内に主たる事務所又は事業所を有する個人で国外の事業を行うものに係る事業税の課税標準の算定に係る従業者数については、当該算定期間に属する各月の末日現在における従業者数を合計した数値(注)による  (注) 事業年度・算定期間中に月の末日が到来しない場合には、当該事業年度終了の日・算定期間末日現在における数値	

番号	項目	内容	適用開始時期等
1-17	組織再編税制の見直し	組織再編税制について、次の見直しを行う。     株式交換又は株式移転(以下「株式交換等」という。)に係る税制について、次の見直しを行う。     イ 共同事業を行うための株式交換等に係る適格要件のうち役員 継続要件について、株式交換等前の特定役員の全てがその株式 交換等に伴って退任をする株式交換等でないこととする。     ロ 適格株式交換等により親法人が取得する子法人株式の取得価額について、株主が50人以上である子法人の場合には、その子法人の直前の申告における簿価純資産価額にその後の資本金等の額等の増減を調整したものとする。     ハ その他適格要件について、所要の措置を講ずる。 共同事業を行うための新設合併、新設分割又は株式移転に係る 適格要件のうち株式継続保有要件の判定について明確化する。	(明記なし)

## 2.不動産税制

番号	項目	内容	適用開始時期等
2-1	農地保有に係る固定資産 税の評価額の特例の見直 し (遊休農地保有に係る課 税の強化)	固定資産税の農地の評価額は、正常売買価格に一定の割合(平成27年度の評価替えで0.55)を乗じて計算されているが、一定の遊休農地については、この措置を適用しないこととする。	平成29年度より実施
2-2	保有農地について賃借権 等を設定した場合の固定 資産税及び都市計画税の 課税標準額の特例の新設 (農地保有に係る課税の 軽減)	次の要件を満たした場合に、その賃借権等の設定期間に応じて下記図表の期間について、その農地に係る固定資産税及び都市計画税の課税標準額を2分の1とする措置を講ずる。 -要件- 10a未満の自作地を除く全ての所有農地について、農地中間管理事業のために、設定期間10年以上の賃借権等を新たに設定すること。	2年間 開始時期の明示なし
2-2		賃借権等の設定期間 適用を受けられる期間	
		15年未満 3年間	
		15年以上 5年間	

## 2.不動産税制

番号	項目		内容		適用開始時期等		
	耐震改修等を行った住宅 に係る固定資産税の減額 措置の見直し	平成30年3月31日まで 延長					
		バリアフリー改修工	事及び省エネ改修工事				
		改正項目	現行	改正案			
2-3		適用期限	   平成28年3月31日 	平成30年3月31日			
		床面積要件	なし	改修後の住宅の床面 積が50㎡以上			
		工事費要件 (工事費から除かれ る補助金等の範囲)	地方公共団体からの 補助金等 1	国又は地方公共団体 からの補助金等			
		2 バリアフリー改修 記の通り修正する。 改正前:平成19年	1 改正前の省エネ改修工事については特に規定なし。 2 バリアフリー改修工事については、対象となる住宅の表現を下				

## 2.不動産税制

番号	項目	内容	適用開始時期等
2-4	特定認定長期優良住宅の 所有権の保存登記等に対 する登録免許税の税率の 軽減措置の延長	特定認定長期優良住宅の所有権の保存登記等に対する登録免許税の 税率の軽減措置の適用期限を2年延長する。	平成30年3月31日まで 延長
2-5	認定低炭素住宅の保存登 記等に対する登録免許税 の税率の軽減措置の延長	認定低炭素住宅の保存登記等に対する登録免許税の税率の軽減措置 の適用期限を2年延長する。	平成30年3月31日まで 延長
2-6	特定の増改築等がされた 住宅用家屋の所有権の移 転登記に対する登録免許 税の税率の軽減措置の延 長	特定の増改築等がされた住宅用家屋の所有権の移転登記に対する登録免許税の税率の軽減措置の適用期限を2年延長する。	平成30年3月31日まで 延長
2-7	新築住宅に係る固定資産 税の減額措置の適用期限 の延長	新築住宅に係る固定資産税の減額措置の適用期限を2年延長する。	平成30年3月31日まで 延長
2-8	新築の認定長期優良住宅 に係る固定資産税の税額 の軽減措置の延長	新築の認定長期優良住宅に係る固定資産税の税額の軽減措置を2年 延長する。	平成30年3月31日まで 延長
2-9	新築の認定長期優良住宅 に係る不動産取得税の課 税標準の特例措置の適用 期限の2年延長	新築の認定長期優良住宅に係る不動産取得税の課税標準の特例措置 の適用期限を2年延長する。	平成30年3月31日まで 延長

番号	項目			内	<del></del> 容		適用開始時期等
	消費税の軽減税率制度	(1)軽減税	率制度				平成29年4月1日以後
			商品		【現行	· 】 【改正案】	
			酒	類	8%	10%	
		飲食料	外食サ	ービス	8%	10%	
			酒類、外食+	ナービス以外	8%	8%	
		新聞	週2回以	<b>人上発行</b>	8%	8%	
		小川山	そ0	D他	8%	10%	
		その他			8%	10%	
		消費税率	をは地方消費税	を合わせた税™	മ		
3-1		(2)適格請求書等保存方式(インボイス制度)の導入					平成33年4月1日以後
			【現行】	【改正案】			(経過措置期間は平成     29年4月1日 ~ 平成33
				経過措置期	間	経過措置期間後	年3月31日)
		制度	請求書等保存方式	請求書等保存 + 経過措置		適格請求書等 保存方式	
		仕入税 額控除 の要件	請求書等 の保存	請求書等に一 項を明記	定事	適格請求書等の 保存	

番号	項目		内容	適用開始時期等		
	消費税の軽減税率制度	(3)適格請求	書発行事業者登録制度	平成33年4月1日以後 (登録事業者の申請		
		制度	内容	については平成31年4		
		事業者 登録	平成31年4月1日から申請を受付	月1日以後) 		
		事業者 の義務	適格請求書の交付			
3-1		義務の 免除	公共交通機関である船舶、バス又は鉄道による 旅客の運送(3万円未満) 卸売市場、農協、漁協等が委託を受けて行う農 水産品の譲渡等 自販機による譲渡等(3万円未満) その他請求書等の交付が困難な一定のもの			
			適格簡 易請求 書の交 付	小売業、飲食店業、写真業、旅行業、タクシー業 又は駐車場業等の不特定かつ多数の者に課税資産 の譲渡等を行う一定の事業を行う場合		
					適格請 求書等 の保存	適格請求書又は適格簡易請求書等を交付した適格 請求書発行事業者は、交付した書類の写しを保存 しなければならない
		免税点 制度と の関係	適格請求書発行事業者の登録を受けた課税期間の 翌課税期間以後については、適格請求書発行事業 者の登録の取消しの届出書の提出が行われない限 り、事業者免税点制度は適用しない。			

番号	項目		内容	適用開始時期等
	消費税の軽減税率制度	(4)用語の定義		
		用語	定義	
		適格請求書等保 存方式	「適格請求書発行事業者」から交付を受けた「適格請求書」の保存を、仕入税額 控除の要件とする方式	
		適格請求書発行 事業者	免税事業者以外の事業者で、適格請求書 を交付することのできる事業者として登 録を受けた事業者	
		適格請求書	適格請求書発行事業者の登録番号、適用 税率、消費税等の一定の事項が記載され た請求書、納品書等の書類	
3-1				

番号	項目			適用開始時期等		
	消費税の軽減税率制度	(5)区:	分経理に対	応するための経過措置		平成29年4月1日以後
			75 C	経過指	<b>普置期間</b>	
			項目	~ 平成30年3月31日	~平成33年3月31日	
		帳簿	記載事項		譲渡等に係るものである 旨	
	小売業の簡便高賞()国る		   求書等   載事項	軽減対象課税資産の 税率の異なるごとに		
3-1		卸売業及び小売業の簡便計算 上5千万円以下 上5千万円超 基準期間課税売 基準期間課税売	上基 卸 5 準 売上税額の簡値 売 千期		· 第便計算適用有	
			円課 以下売	仕入税額の簡便計算 適用有	適用なし	
			上5千万円超基準期間課税売	売上税額及び仕入税 額の簡便計算適用有	適用なし	
		国内に	こおいて行う	領及び仕入税額の簡便計 う課税資産の譲渡等を税 困難な事情があるときは		

番号	項	目		内	容	適用開始時期等
3-1	消費税の軽減を	说率制度	課税売上 課税仕入 のは産 (6)基税のる 気料売請 り 単事日旨	党資産の譲渡等に占める韓 意業及び小売業に係る課程 譲渡等にのみ要するものの 易課税制度の適用時期の 間間における課税売上高が と と と と と と は で は で は で は で は で は で は で	特例 が5,000万円以下である事業者(免 年4月1日から平成30年3月31日まで までに、簡易課税制度の適用を受け は、その提出した日の属する課税期	

番号	項目		内容		適用開始時期等	
	車体課税の見直し	(1)自動車取得税の廃止 (2)自動車税及び軽自動車 現行 自動車税	車税における環境性能 自動車税 自動車税	能割(仮称)の創設 改正案 税排気量割(仮称) 環境性能割(仮称)	平成29年4月1日以後	
3-2		軽自動車税		税排気量割(仮称) 環境性能割(仮称)		
		(3)グリーン化特例の見直し及び延長 下記自動車税及び軽自動車税税制につき適用期限を1年延長する。 環境負荷の小さい自動車に係る自動車税の軽課税 環境負荷の大きい自動車に係る自動車税の重課税 軽自動車税に係る軽課税			平成28年4月1日から 平成29年3月31日の間 に新規に取得した自動 車等( については取 得から一定期間経過し た自動車等)	
	輸出物品販売場制度の見直	(1)免税販売対象の下限	額は次のとおりとする	<b>ა</b> .	平成28年5月1日以後	
	l C	対象品目	現行	改正案	に行われる課税資産の     譲渡等又は輸出物品販	
		一般物品	1 万円超	5千円以上	売場の許可申請につい	
3-3		(2)一定の場合における! (3)大規模小売店舗の設 合、これらの組合に係 託型輸出物品販売場の (4)購入者誓約書の保存! (5)免税対象物品から金	置者が商店街振興組行る地域を一の特定商設置が認められるにつき、電磁的記録(	合等の組合員である場 業施設として手続委 の保存を認める	て適用 ((5)については、平 成28年4月1日以後に 行われる課税資産の譲 渡等について適用)	

	1千万円以上の高額資産を取得した場合における消費税	` ,	•	を除く。)が、簡易説 こおける高額資産の仕	課税制度の適用を受け ・入れ等を行った場合	平成28年4月1日以後に高額資産の仕入れ等
	の中小事業者に対する特例 措置の適用関係の見直し			現行	改正案	│を行った場合に適用 │(平成27年12月31日
		高額資產	全仕入課税期間	課税	課税	までに締結した契約に
			2年目	免税・簡易適用可能	免税・簡易適用 <u>不可</u>	基づき平成28年4月1
			3年目	免税・簡易適用可能	免税・簡易適用 <u>不可</u>	│日以後に高額資産の仕 │ │入れ等を行った場合に │
3-4		1,000万l	円以上の棚卸資	取引単位につき、支技 産又は調整対象固定資 ては下記の通り建設期	資産とする。	は適用しない)
			課税期間	現行	改正案	
			用が1千万円以 よった課税期間	課税	課税	
		建	<b>建設期間中</b>	免税・簡易適用可能	免税・簡易適用 <u>不可</u>	
		建設完	了した課税期間	免税・簡易適用可能	免税・簡易適用 <u>不可</u>	
		建記	设完了2年目	免税・簡易適用可能	免税・簡易適用 <u>不可</u>	
		建記	设完了3年目	免税・簡易適用可能	免税・簡易適用 <u>不可</u>	
	事業者向け電気通信利用役務の提供に係る消費税の内		、れ(リバースラ )通りとする	チャージ方式)に関す	る内外判定について	平成29年1月1日以後 に行われる特定仕入れ
	外判定基準の見直し 	事業者	役務提供地	現行	改正案	について適用
3-5		     国内	国内本支店等	── ── 国内取引として課税	国内取引として課税	
			国外支店等		国外取引として対象外	
		国外	国内支店等 (恒久的施設)	国外取引として 対象外	国内取引として課税	
			国外本支店等	יולאפנג	国外取引として対象外	

## 4.個人所得課税

番号	項目	内容	適用開始時期等
4-1	空き家に係る譲渡所得の特別控除の創設	相続の開始の直前において被相続人の居住の用に供されていた家屋(昭和56年5月31日以前に建築された家屋(区分所有建築物を除く)であって、当該相続の開始の直前において当該被相続人以外に居住をしていた者がいなかったものに限る。以下「被相続人居住用家屋」という)及び当該相続の開始の直前において当該被相続人居住用家屋の敷地の用に供されていた土地等を当該相続により取得をした個人が、平成28年4月1日から平成31年12月31日までの間に、次に掲げる譲渡(当該相続の時から当該相続の開始があった日以後3年を経過する日の属する年の12月31日までの間にしたものに限るものとし、当該譲渡の対価の額が1億円を超えるものを除く)をした場合には、当該譲渡に係る譲渡所何の金額について居住用財産の譲渡所何の3,000万円特別控除を適用することができることとする。  当該被相続人居住用家屋(次に掲げる要件を満たすものに限る。)の譲渡又は当該被相続人居住用家屋とともにするその敷地の用に供されている土地等の譲渡  イ 当該相続の時から当該譲渡の時まで事業の用、貸付けの用又は居住の用に供されていたことがないこと。  □ 当該譲渡の時において地震に対する安全性に係る規定又はこれに準ずる基準に適合するものであること。 当該被相続人居住用家屋(イに掲げる要件を満たす者に限る。)の除却をした後におけるその敷地の用に供されていた土地等(口に掲げる要件を満たすものに限る。)の譲渡  イ 当該相続の時から当該譲渡の時まで事業の用、貸付けの用又は居住の用に供されていたことがないこと。  □ 当該相続の時から当該除適の時まで事業の用、貸付けの用又は居住の相に供されていたことがないこと。  (注1)当該譲渡の対価の額と当該相続の時から当該譲渡をした日以後の一定の譲渡の対価の額の合計額が1億円を超える場合には、本特例は適用しない。 (注2)本特例は、確定申告書に一定の書類の添付がある場合に適用するものとする。(注3)相続財産に係る譲渡所得の課税の特例との選択適用等、所要の措置を講ずる。	平成28年4月1日 から 平成31年12月31日 までの間の譲渡

## 4.個人所得課税

番号	項目	内容	適用開始時期等
4-2	住宅の三世代同居改修工事等に係る住宅借入金等を有する場合の所得税額の特別控除の控除額の特例の創設	個人が、その者の所有する居住用の家屋について一定の三世代同居改修工事を含む増改築等(以下「三世代同居改修工事等」という。)をして、当該居住用の家屋を平成28年4月1日から平成31年6月30日までの間にその者の居住の用に供した場合を特定の増改築等に係る住宅借入金等を有する場合の所得税額の特別控除の控除額に係る特例の対象に追加し、その三世代同居改修工事等に充てるために借り入れた次に掲げる住宅借入金等の年末残高(1,000万円を限度)の区分に応じ、それぞれ次に定める割合に相当する金額の合計額を所得税の額から控除する。この特例は、住宅の増改築等に係る住宅借入金等を有する場合の所得税額の特別控除との選択適用とし、控除期間は5年とする。 (イ) 一定の三世代同居改修工事等に係る工事費用(250万円を限度)に相当する住宅借入金等の年末残高 2% (ロ)(イ)以外の住宅借入金等の年末残高 1% (注1)上記の「一定の三世代同居改修工事」とは、調理室、浴室、便所又は玄関のいずれかを増設する工事(改修後、からまでのいずれか2つ以上が複数となるものに限る。)であって、その工事費用(補助金等の交付がある場合には、当該補助金等の額を控除した後の金額)の合計額が50万円を超えるものをいう。 (注2)適用対象となる住宅借入金等は、償還期間5年以上の住宅借入金等とする。(注3)三世代同居改修工事等の証明書の発行は、住宅の品質確保の促進等に関する法律に規定する登録住宅性能評価機関等が行うものとする。以下4-3において同じ。 (注4)その他の要件は、現行の住宅の増改築等に係る住宅借入金等を有する場合の所得税額の特別控除の要件と同様とする。	平成28年4月1日 から 平成31年6月30日 までの間の居住

## 4.個人所得課税

番号	項 目	内容	適用開始時期等
番号	項 目 既存住宅に係る 三世代同居改修工事を した場合の所得税額の 特別控除の創設	イ 個人が、その者の所有する居住用の家屋について一定の三世代同居改修工事をして、当該居住用の家屋を平成28年4月1日から平成31年6月30日までの間に、その者の居住の用に供した場合を既存住宅に係る特定の改修工事をした場合の所得税額の特別控除の適用対象に追加し、その三世代同居改修工事に係る標準的な工事費用相当額(250万円を限度)の10%に相当する金額をその年分の所得税の額から控除する。  (注1)上記の「一定の三世代同居改修工事」とは、 調理室、 浴室、便所又は 玄関のいずれかを増設する工事(改修後、 から までのいずれか2つ以上が複数となるものに限る。)であって、その工事に係る標準的な工事費用相当額(補助金等の交付がある場合には、当該補助金等の額を控除した後の金額)が50万円を超えること等の要件を満たすものをいう。 (注2)上記の「標準的な工事費用相当額」とは、三世代同居改修工事の改修部位ごとに標準的な工事費用の額として定められた金額に当該三世	適用開始時期等 平成28年4月1日 から 平成31年6月30日 までの間の居住
		代同居改修工事を行った箇所数を乗じて計算した金額をいう。 (注3)その年の前年以前3年内の各年分において本税額控除の適用を受けた者はその年分においては本税額控除の適用を受けることはできない。 (注4)その年分の合計所得金額が3,000万円を超える場合には、本税額控除は適用しない。  ロ 上記イの税額控除は、確定申告書に、当該控除に関する明細書、三世代同居改修工事が行われた家屋である旨を証する書類及び登記事項証明書その他の書類の添付がある場合に適用するものとする。  ハ 上記イの税額控除は、住宅借入金等を有する場合の所得税額の特別控除又は特定の増改築等に係る住宅借入金等を有する場合の所得税額の特別	

#### 4. 個人所得課税

番号	項目	内容	適用開始時期等
4-4	セルフメディケーション(自主服薬)推進のためのスイッチOTC薬控除(医療費控除の特例)の創設	健康の維持増進及び疾病の予防への取組として一定の取組を行う個人が、平成29年1月1日から平成33年12月31日までの間に、自己又は自己と生計を一にする配偶者その他の親族に係る一定のスイッチOTC医薬品の購入の対価を支払った場合において、その年中に支払ったその対価の額(保険金、損害賠償金その他これらに類するものにより補填される部分の金額を除く。)の合計額が1万2千円を超えるときは、その超える部分の金額(その金額が8万8千円を超える場合には、8万8千円)について、その年分の総所得金額等から控除する。 (注1)上記の「一定の取組」とは、次の検診等又は予防接種(医師の関与があるものに限る。)をいう。 特定健康診査予防接種定期健康診断健康診査がん検診 (注2)上記の「一定のスイッチOTC医薬品」とは、要指導医薬品及び一般用医薬品のうち、医療用から転用された医薬品(類似の医療用医薬品が医療保険給付の対象外のものを除く。)をいう。 (注3)本特例の適用を受ける場合には、現行の医療費控除の適用を受けることができない。	平成29年1月1日 から 平成33年12月31日 までの間
4-5	通勤手当の非課税限度 額の引上げ	通勤手当の非課税限度額を月額15万円(現行:10万円)に引き上げる。	平成28年1月1日 以後に受けるべき 通勤手当

#### 4. 個人所得課税

番号	項目	内容	適用開始時期等
4-6	上場株式等の譲渡 損失の損益通算及 び繰越控除の対象 範囲の拡充	上場株式等に係る譲渡損失の損益通算及び繰越控除の対象となる上場株式等の譲渡の範囲に、国外転出をする場合の譲渡所得等の特例又は贈与等により非居住者に資産が移転した場合の譲渡所得等の特例の適用により行ったものとみなされた譲渡を加える。	(明記なし)
4-7	出国によりNISA口 座を廃止する場合	NISA口座を開設している居住者等が出国によりNISA口座を廃止する場合において、その者が出国の日の3月前の日における有価証券等の価額により国外転出をする場合の譲渡所得等の特例の適用を受けるときは、そのNISA口座内の上場株式等を、出国の日の3月前の日の価額により譲渡し、かつ、再び取得したものとして譲渡所得等の非課税措置を適用する。 ジュニアNISAについても同様とする。	(明記なし)
4-8	その他の特例の延長・拡充	(1)特定の居住用財産の買換え及び交換の場合の長期譲渡所得の課税の特例の適用期限を2年延長する。 (2)居住用財産の買換え等の場合の譲渡損失の繰越控除等の適用期限を2年延長する。 (3)特定居住用財産の譲渡損失の繰越控除等の適用期限を2年延長する。 (4)次に掲げる住宅取得等に係る措置について、現行の居住者が満たすべき要件と同様の要件の下で、非居住者期間中に住宅の新築若しくは取得又は増改築等をした場合についても適用できることとする。 住宅借入金等を有する場合の所得税額の特別控除特定の増改築等に係る住宅借入金等を有する場合の所得税額の特別控除の控除額に係る特例 既存住宅の耐震改修をした場合の所得税額の特別控除 その他一定の所得税額の特別控除	(4)については 平成28年4月1日 以後の住宅の新 築若しくは取得 又は増改築等

#### 5.資産課税

番号	項目	内容	適用開始時期等
5-1	贈与等時課税制度 (修正又は更正の請求)	相続の開始の日の属する年分の所得税について贈与等時課税制度(贈与等により非居住者に資産が移転した場合の譲渡所得等の特例)の適用を受けた居住者につき次に掲げる事由が生じたことにより、非居住者に移転した有価証券等又は未決済信用取引等若しくは未決済デリパティブ取引に係る契約(以下「対象資産」という)が当初申告と異なることとなった場合には、その居住者の相続人は、その事由が生じた日から4月以内に、その相続の開始の日の属する年分の所得税について、税額が増加する場合等には更正の請求ができることとする。  イ 未分割財産について民法の規定による相続分の割合に従って対象資産の移転があったものとして贈与等時課税制度の適用があった後に、遺産分割が行われたこと。  ロ 強制認知の判決の確定等により相続人に異動が生じたこと  八 遺留分による減殺の請求に基づき返還すべき、又は弁償すべき額が確定したこと  - 遺贈に係る遺言書が発見され、又は遺贈の放棄があったこと  ホ 相続等により取得した財産について権利の帰属に関する訴えについての判決があったこと  へ 条件付きの遺贈について、条件が成就したこと	平成28年1月1日 以後に左記イから へまでの事由が生 じた場合
5-2	国外転出時課税税度 及び贈与等時課税制度 (納税猶予)	国外転出時課税制度又は贈与等時課税制度の適用がある場合の納税猶予に 係る期限の満了に伴う納期限を、国外転出の日又は贈与の日若しくは相続開 始の日から5年4月を経過する日(現行:5年を経過する日)とする。	平成28年1月1日 以後に納税猶予に 係る期限の満了日 が到来する場合

#### 5. 資産課税

番号	項目	内容	適用開始時期等
5-3	直系尊属から結婚・子 育て資金の一括贈与を 受けた場合の贈与税の 非課税措置の拡充	直系尊属から結婚・子育て資金の一括贈与を受けた場合の贈与税の非課税 措置について、その対象となる不妊治療に要する費用には薬局に支払われる ものが含まれること等を明確化する。	(明記なし)

#### 6.国際課税

番号	項目	内容	適用開始時期等
6-1	外国親会社等が国内の役員 等に供与等をした経済的利 益に関する調書の対象範囲 の拡大	外国親法人等から付与された株式等を取得する権利の行使等に関する調書の対象となる経済的利益の供与等を受けた者の範囲に、次に掲げる者を加える。 (1)外国法人の子会社である内国法人等の役員または使用人であった居住者 (2)外国法人の子会社である内国法人等の役員または使用人である非居住者で国内源泉所得となる経済的な利益の供与等を受けた者	(明記なし)

#### 6.国際課税

番号	項目	内 容	適用開始時期等
田	移転価格税制に係る文書化 <「BEPSプロジェクト」の 行動計画への対応>	1.国別報告事項の提出 多国籍企業グループの最終親事業体である内国法人等は、当該 多国籍企業グループが事業を行う国ごとの収入金額、税引前 当期利益の額、納付税額その他の事項を最終親事業体の会計年 度終了の日の翌日から1年を経過する日までに、e-taxにより 税務署長に提出しなければならない。ただし、直前事業年度の 連結総収入金額が1,000億円未満の場合は、提出義務を免除。 2.事業概況報告事項(マスターファイル) 多国籍企業グループの構成事業体である内国法人等は、当該	1.2. 平成28年4月1日以後 に開始する最終親事業 体の会計年度より適用
6-2		多国籍企業グループの組織構造、事業の概要、財務状況その他必要な事項を、最終親事業体の会計年度終了の日の翌日から1年を経過する日までに、e-taxにより税務署長に提出しなければならない。ただし、直前事業年度の連結総収入金額が1,000億円未満の場合は、提出義務を免除。  3.独立企業間価格を算定するために必要と認められる書類(ローカルファイル) 国外関連取引に係る独立企業間価格を算定するために必要と認められる書類を確定申告書の提出期限までに作成し、原則	3. 平成29年4月1日以後 に開始する事業年度分 の法人税から適用
		として、7年間保存しなければならない。ただし、前期の取引 金額が50億円未満、かつ、前期の無形資産取引金額が3億円未満 である国外関連者との取引については、作成・保存義務を免除。	

#### 7.納税環境整備

番号	項目	内容				適用開始時期等
7-1	クレジットカード納 付の創設	国税の納付手段の多様化を図る観点から、納税者がインターネットを利用したクレジットカード決済による納付を可能とする。納税者が、国税庁長官が指定する納付受託者であるクレジットカード会社に納付手続きを委託することとする。この場合には、クレジットカード会社が、納付手続きの受託を受けた日に国税の納付があったものとみなして、延滞税、利子税等に関する規定を適用する。 適正なクレジットカード決済による納付を実現するために、納付受託者の指定・取消し、納付受託者の納付義務及び帳簿保存義務等の所要の措置を講ずる。				
7-2	加算税制度の見直し(新たな加算税の導入)	事前通知を受けて修正申告を「事前通知(注1)」から「申告等に関して、次の新たな申告の種類 修正申告に基づく過少申告に基づく無申告加算税 期限後申告と知算税 は修正申告に基づく無申告加算税 注1: 調査を行う旨、調査注2:その調査があることには注3:期限内申告税額と50万円注4:納付すべき税額が50万円	更正予知(注2) 加算税の対象とす 現行 0% 5% 査対象税目及び より更正又は決定が 円のいずれか多い	」までの期間でなる。 改正案 5%(10%) 10%(15%) 調査対象期間に関 があることの予知 額を超える部分は	備考 注3 注4 する通知	平成29年1月1日以後 に法定申告期限が到来 する国税について適用

#### 7 . 納税環境整備

番号	項目		内容			適用開始時期等
	加算税制度の見直し (加重措置の導入)	短期間に繰り返 「期限後申告等 た日の前日から 目について無申 されたことがあ	に法定申告期限が到来 する国税及び地方税に のいて適用			
		申告の状況	加算税の種類	現行	改正案	
			   無申告加算税	15%	25%	
		,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	M 1 H 257 172	(20%)	(30%)	
7-3		仮装	重加算税(過少・不納付)	35%	45%	
		・隠蔽	重加算税 (無申告)	40%	50%	
		正若しくは決定 注2:表中の( 税の割合。	告若しくは修正申告(更正予知 等 )書は、納付すべき税額が50万 同様の見直しを行う。			

#### 7 . 納税環境整備

番号	項目	内容	適用開始時期等
	個人番号記載の対象 書類の見直し	提出者等の個人番号を記載しなければならないこととされている税務関係書類(申告書及び調書等を除く。)のうち、次の書類について、提出者等の個人番号の記載を要しないこととする。	
		個人番号の記載を不要とする税務 関係書類 具体的な税務関係書類の例	
7-4		(1) 申告等の主たる手続と併せて 提出され、又は申告等の後に関連 して提出されると考えられる書類 ・納税の猶予申請書	(1)平成29年1月1日 以後に提出すべき書類 について適用
		(2)税務署長等には提出されず、 所得把握の適正化・効率化も損な わないことから、個人番号の記載 を要しないと認められる書類 ・非課税口座廃止届出書	(2)平成28年4月1日 以後に提出すべき書類 について適用
		わないことから、個人番号の記載   ・別度形成非課税任名財爵中込書	

#### 7.納税環境整備

項目	内    容	適用開始時期等
国税関係書類に係る スキャナ保存制度の 見直し	国税関係書類に係るスキャナ保存制度について、見直しを行う。	適用開始時期等平成28年9月30日以後に行う承認申請について適用

#### 7.納税環境整備

番号	項目	内容	適用開始時期等
7-6	扶養控除等申告書等 への個人番号の記載 の省略	従業員等が、勤務先等に対して次に掲げる申告書を提出する場合において、 その勤務先等が過去に提出された申告書に基づいて、その従業員等の個人番 号その他の事項を記載した帳簿を備えているときは、その従業員は、2回目 以降に提出する申告書に個人番号の記載を要しないものとする。 給与所得者の扶養控除等(異動)申告書 従たる給与についての扶養控除等(異動)申告書 退職所得の受給に関する申告書(退職所得申告) 公的年金等の受給者の扶養親族等申告書	平成29年分以後の所 得税について適用
7-7	延滞税額等の計算期間の見直し	最高裁判決(平成26年12月12日)を踏まえ、申告後に減額更正がなされ、その後増額更正又は修正申告があった場合の延滞税等について、次の措置を講ずる。 (1)「増額更正等により納付すべき税額(注1)」について、「その申告により納付すべき税額の納付日から増額更正等までの間(注2)」は、延滞税を課さないこととする。但し、申告により納付すべき税額のうち、未納の税額については、減額更正(注3)までの間は、延滞税の対象とする。(注1)その申告により納付すべき税額のうち、減額更正前に納付がされた部分に限る。 (注2)減額更正が納税者からの更正の請求に基づきされたものである場合にあっては、その減額更正がされた日から1年を経過する日までの期間を除く。 (注3)減額更正が納税者からの更正の請求に基づきなされたものである場合にあっては、その減額更正がされた日から1年を経過する日	(1) 平成29年1月1日 以後の期間に対応する 延滞税及び延滞金につ いて適用
		(2)「増額更正等により納付すべき税額(注4)」については、加算税を 課さないこととする。 (注4)その期限内申告があった場合において、その申告税額に達するまで の部分に限る。 (3)地方税も同様の見直しを行う。	(2)平成29年1月1日 以後に法定申告期限が 到来する国税及び地方 税について適用

本資料は自由民主党・公明党「平成28年度税制改正大綱(平成27年12月16日)」及び財務省資料、日本経済新聞に基づき作成しております。

また内容につきましては、情報の提供を目的として、想定される一般的な法律・税務上の取り扱いを記載しております。このため、諸条件により本資料の内容とは異なる取り扱いがなされる場合がありますのでご留意ください。

実行にあたっては、税理士・弁護士等と十分にご相談のうえ、ご自身の責任においてご判断くださいますようお願い申し上げます。

(この資料に関するお問い合わせ先)

辻·本郷 税理士法人

東京都新宿区西新宿1-25-1 新宿センタービル31階

TEL: 03-5323-3301 (代表)

FAX: 03-5323-3302

URL: http://www.ht-tax.or.jp